



CUADRO RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS							
PLANTAS	GARAJE m <sup>2</sup>	TRASTEROS m <sup>2</sup>	LOCALES m <sup>2</sup>	ZONAS COMUNES m <sup>2</sup>	VIVIENDAS m <sup>2</sup>	SOFORTAL PATIOS TERRAZA m <sup>2</sup>	SUPERF. CONSTR. TOTAL m <sup>2</sup>
SOFIANO 1	2.316,36	620,10	-----	264,54	-----	-----	3.201,00
P8	-----	-----	352,10	180,51	791,22	109,68	1.433,51
P1	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	99,12	1.408,95
P2	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	99,12	1.408,95
P3	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	99,12	1.408,95
P4	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	99,12	1.408,95
BC	-----	-----	-----	74,31	-----	-----	74,31
TOTAL M2	2.316,36	420,10	352,10	781,20	5.768,70	506,16	10.344,62

CUADRO RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS COMPUTABLES (Edificabilidad)							
PLANTAS	GARAJE m <sup>2</sup>	TRASTEROS m <sup>2</sup>	LOCALES m <sup>2</sup>	ZONAS COMUNES m <sup>2</sup>	VIVIENDAS m <sup>2</sup>	SOFORTAL PATIOS TERRAZA m <sup>2</sup> 80%	SUPERF. CONSTR. TOTAL m <sup>2</sup>
P8	-----	-----	352,10	180,51	791,22	54,94	1.378,67
P1	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	49,56	1.359,39
P2	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	49,56	1.359,39
P3	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	49,56	1.359,39
P4	-----	-----	-----	65,46	1.244,37	49,56	1.359,39
BC	-----	-----	-----	74,31	-----	-----	74,31
TOTAL M2	0,00	0,00	352,10	516,66	5.768,70	253,08	6.816,23
EDIFICABILIDAD USO VIVIENDA (6.608 m <sup>2</sup> máx. según Ordenanza)							6.638,44
EDIFICABILIDAD USO COMERCIAL (480 m <sup>2</sup> máx. según Ordenanza)							352,10
TOTAL ÚTIL #REF1		TOTAL CONSTR. 10.344,62		TOTAL CONSTR. COMPUTABLE 6.816,23			

NOMBRE DEL PROYECTO: ANTEPROYECTO EDIFICIO DE 56 VPA, LOCALES COMERCIALES Y GARAJES  
 PARCELA 14, SOLO RESIDENCIAL VALDECORVOS, PONTEVEDRA  
 PONTECOVI 2008 SOCIEDADE COOPERATIVA GALEGA DE VIVIENDAS  
 ARQUITECTO: Miguel Monteagudo Pazo  
 FECHA: MARZO 2010  
 ESCALA:  
 TITULO DEL PLANO: INFOGRAFIAS BLOQUE 1, 2 Y 3  
 NUMERO DE PLANO: A08